

Now, THEREFORE, Be it resolved by the Legislature of Porto Rico:

Section 1.—That in conformity with present assessments the Homestead Commission is hereby authorized and directed to reduce on all houses located in the Barrio Obrero of Santurce, belonging to The People of Porto Rico, a uniform percentage, said sum to be credited to the formal account of each person possessing one of said houses; *Provided*, That the uniform percentage reduced shall be greater or lesser according to whether the house is built of concrete or of wood.

Section 2.—All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 3.—This law shall take effect ninety days after its approval.

Approved, April 29, 1927.

[J. R. No. 36]

JOINT RESOLUTION

DECLARING THAT THE DEVELOPMENT AND OPERATION BY THE PEOPLE OF PORTO RICO OF THE AVAILABLE WATER POWER IS A MATTER OF PUBLIC NECESSITY AND CONVENIENCE AS A MEASURE FOR THE PROTECTION AND CONSERVATION OF THE NATURAL RESOURCES OF PORTO RICO; LEVYING ON THE ASSESSED VALUE OF ALL THE REAL AND PERSONAL PROPERTY OF PORTO RICO, NOT EXEMPT FROM TAXATION, AN ANNUAL AND SPECIAL TAX OF ONE-TENTH OF ONE PER CENT (1/10TH OF 1%) FROM JULY 1ST, 1925, AND FOR THE FISCAL YEARS 1925-1926, 1926-1927, 1927-1928, 1928-1929 AND 1929-1930, IN ADDITION TO ALL OTHER TAXES LEVIED UNDER OTHER LAWS IN FORCE, FOR THE CREATION OF A FUND TO BE APPLIED TO THE CONSTRUCTION AND, IN PART TO THE OPERATION OF WORKS FOR THE DEVELOPMENT OF THE SAID WATER RESOURCES; REPEALING ACT No. 60, APPROVED JULY 28TH, 1925, AND TRANSFERRING TO THE SPECIAL FUND CREATED BY THIS ACT, THE BALANCE AVAILABLE OF THE SPECIAL TAX ACCUMULATED IN THE SPECIAL FUND CREATED BY THE SAID ACT No. 60, APPROVED JULY 28TH, 1925, AND FOR OTHER PURPOSES.

WHEREAS, The necessity exists in Porto Rico of adopting measures and providing means to aid in the establishment and carrying out of a general plan for the conservation and protection of its natural resources, which plan shall, at the same time, foster favorable conditions for the economic development of its activities;

WHEREAS, Said plan should include, as an important objective, the securing of means tending to the reforestation of our forest lands and to the regulation of the flow of rivers and their tributaries, with the double purpose of preventing or diminishing the intensity of floods and of increasing the usefulness of said rivers and

POR TANTO, Resuélvese por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Por la presente se autoriza y ordena, a la Comisión de Hogares Seguros que con arreglo a la tasación actual, rebaje a toda casa enclavada en la Barriada Obrera de Santurce, propiedad de El Pueblo de Puerto Rico, un tanto por ciento uniforme, abonándose dicha suma a la cuenta formal de cada uno de los tenedores de dichas casas; *Disponiéndose*, que el tanto por ciento de rebaja uniforme será mayor o menor según fuere la construcción de cemento o de madera.

Sección 2.—Toda ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Sección 3.—Esta Ley empezará a regir a los noventa días después de aprobada.

Aprobada el 29 de abril de 1927.

[R. C. No. 36]

RESOLUCIÓN CONJUNTA

DECLARANDO DE NECESIDAD Y CONVENIENCIA PÚBLICA COMO MEDIDA DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES DE PUERTO RICO, EL DESARROLLO Y EXPLOTACIÓN POR EL PUEBLO DE PUERTO RICO DE LAS FUENTES FLUVIALES APROVECHABLES; IMPONIENDO SOBRE EL VALOR TASADO DE TODA LA PROPIEDAD MUEBLE E INMUEBLE DE PUERTO RICO, NO EXENTA DE TASACIÓN, UNA CONTRIBUCIÓN ANUAL Y ESPECIAL DE UN DECIMO DE UNO POR CIENTO (1/10 DE 1%) A PARTIR DEL PRIMERO DE JULIO DE 1925 Y DURANTE LOS AÑOS FISCALES 1925-1926, 1926-1927, 1927-1928, 1928-1929 Y 1929-1930, ADICIONAL A TODAS LAS DEMAS CONTRIBUCIONES IMPUESTAS POR VIRTUD DE OTRAS LEYES VIGENTES, PARA CREAR UN FONDO QUE SE DEDICARA A LA CONSTRUCCIÓN Y EN PARTE A LA EXPLOTACIÓN DE OBRAS PARA DESARROLLAR DICHAS FUENTES FLUVIALES; DEROGANDO LA LEY No. 60, APROBADA EN 28 DE JULIO DE 1925, Y TRANSFERIENDO EL BALANCE ACUMULADO DE LA CONTRIBUCIÓN IMPUESTA EN EL FONDO ESPECIAL CREADO POR DICHA LEY No. 60 APROBADA EN JULIO 28 DE 1925, AL FONDO ESPECIAL CREADO POR ESTA LEY, Y PARA OTROS FINES.

POR CUANTO, existe en Puerto Rico la necesidad de adoptar medidas y proveer medios que auxilien en la implantación y realización de un plan general de protección y conservación de sus recursos naturales, que al propio tiempo fomente condiciones propicias al desenvolvimiento económico de sus actividades;

POR CUANTO, dentro de ese plan debe figurar como objetivo importante la creación de medios que propendan a la repoblación de nuestras regiones forestales y a la regularización del caudal de los ríos y de sus afluentes, con el doble fin de prevenir o atenuar las inundaciones en tiempos de crecidas y de aumentar su utili-

tributaries in normal times, through a better distribution during the different seasons of the year;

WHEREAS, It is deemed beneficial to offer inducements for the creation and development of industries which shall come to increase the general wealth of the country and to offer opportunities for the employment of our large population;

WHEREAS, A widespread use of electric power that may be produced at a low cost and that consequently may be furnished at low prices and in sufficient quantity, will constitute one of the essential bases for industrial development and for promoting the comfort and reducing the cost of living, and will further operate to diminish the necessity for recurring to the cutting of trees to secure the firewood and charcoal now used in the industries and for domestic purposes, thus making for the preservation of trees or facilitating reforestation in those places where trees have disappeared;

WHEREAS, From the hydrographic survey and investigations that are being made by the Insular Government of the possibilities for the development of hydraulic power, it appears that there are in Porto Rico several sites where water power can be developed economically;

WHEREAS, With the establishment of the works necessary for the development and use of the said water power, such as reservoirs for the storage of flood waters, diversion works to conduct and distribute the water into places prepared to receive it, and in general, all auxiliary means employed in developments of this kind, the regulation of the flow of the rivers affected thereby will be attained in a great measure, thus aiding in preventing or lessening the intensity of floods in times of storms;

WHEREAS, We have not in Porto Rico the mineral fuel so essential to life and progress, but this deficiency and consequent necessity of depending on fuel imported from the outside might be mitigated to a larger extent by the use of water power for the production of electrical energy,

Now, THEREFORE, *Be it Resolved by the Legislature of Porto Rico:*

Section 1.—As a measure for the conservation and protection of the natural resources of Porto Rico and for the fostering of industrial development and for promoting the welfare and the lowering of the cost of living, it is hereby declared that the adoption and execution of a plan for the development and operation by The People of Porto

dad en tiempos normales mejorando su distribución a través de las estaciones del año;

POR CUANTO, es conveniente proporcionar incentivos para la creación y desarrollo de industrias que vengan a aumentar la riqueza general del país y a ofrecer oportunidades de empleo a nuestra numerosa población;

POR CUANTO, la generalización del uso de fuerza eléctrica que pueda producirse a bajo costo y por consiguiente, suministrarse a precios económicos y en cantidad suficiente, constituirá una de las bases esenciales para el desarrollo industrial y para promover la comodidad y el abaratamiento de la vida, además de que producirá el efecto de disminuir la necesidad de recurrir al corte de árboles para obtener la leña y el carbón vegetal que ahora se consume en industrias y en usos domésticos, propendiendo así a la preservación de la arboleda o la rápida repoblación en los sitios donde aquélla haya desaparecido;

POR CUANTO, del estudio hidrográfico e investigaciones que viene practicando el Gobierno Insular de las posibilidades de desarrollo de fuerza hidroeléctrica se desprende que existen en Puerto Rico varios saltos de agua susceptibles de utilización económica;

POR CUANTO, con el establecimiento de las obras hidráulicas necesarias para el desarrollo y aprovechamiento de dichos saltos de agua, tales como pantanos donde se embalsen las aguas de las crecidas, derivaciones que conduzcan y distribuyan las aguas hacia sitios preparados para recibirlas, y en general todos los medios auxiliares que se emplean en aprovechamientos de esta índole, se logrará en gran parte regularizar el caudal de los ríos afectados, ayudando de ese modo a prevenir o atenuar la intensidad de las inundaciones en épocas de tempestades; y

POR CUANTO, carecemos en Puerto Rico del mineral combustible tan esencial para la vida y el progreso, pero esta deficiencia y siguiente necesidad de depender de combustible importado del exterior, pueden ser mitigadas en alto grado con el aprovechamiento de la fuerza hidráulica para la producción de energía eléctrica,

POR TANTO, *Resuélvase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:*

Artículo 1.—Como medida de protección y conservación de los recursos naturales de Puerto Rico y para fomentar el desarrollo industrial y promover la comodidad y el abaratamiento de la vida, por la presente se declara ser de necesidad y conveniencia pública la adopción y ejecución de un plan para el desarrollo y explotación

Rico of such water resources as are susceptible of economic development is a public necessity and convenience.

Section 2.—That for the purpose of providing funds to undertake the development of the said water resources, there shall be levied and collected in each fiscal year, beginning July 1st, 1925 and during the fiscal years 1925-26, 1926-27, 1927-28, 1928-29, and 1929-30, a special tax of one-tenth of one per cent (1/10th of 1%) on the assessed value of all the real and personal property in Porto Rico, not exempt from taxation, in addition to all other taxes levied under other laws in force; *Provided*, That the tax hereby levied shall not be applicable to the municipalities of Vieques and Culebra; *Provided, further*, That during the fiscal year 1925-26 and 1926-27 said tax shall be levied and collected only on the real property in the Island of Porto Rico.

Section 3.—The proceeds of this special tax shall be covered into the Treasury of Porto Rico, in a trust fund to be known as "Special Fund for the Development and Use of the Water Power", which shall be applied to the survey, preparation of projects and construction of all the works necessary for the development of water power and subsequent utilization, where the same shall be economically possible, of the available water for agricultural and industrial purposes and for municipal uses, said works including the construction of storage reservoirs, tunnels, canals, penstocks, hydroelectric and auxiliary plants, transmission and distribution lines, transformer substations, and, in general, all such works and accessory equipment, and all such incidental expenses as may be required for the complete construction of each project of development that may be undertaken.

Section 4.—Such income as may be derived from the sale of electric power produced by the electric plants which, under the provisions of this Act, shall be constructed, together with the income from the sale of water becoming available, shall be applied firstly, to cover the annual expenses of maintenance and operation of the system or systems that shall be constructed, including in said expenses an annuity equal to four per cent (4%) of the total amount invested up to June 30th of the fiscal year to which this annuity belongs, in those works and equipment of limited duration whose useful life may be estimated as of twenty years, plus one per cent (1%) of the total amount invested up to the aforesaid date in works of longer duration whose useful life may be estimated as of at least fifty (50) years and the said annuity shall be applied to cover the annual cost for depreciation and shall be deposited in a RESERVE FUND which shall draw interest in favor of the fund itself, and shall be applied in due time

por El Pueblo de Puerto Rico de aquellas fuentes fluviales que son susceptibles de aprovechamiento económico.

Artículo 2.—Con el fin de proveer fondos para emprender el desarrollo de dichas fuentes fluviales, por la presente se impondrá y cobrará por cada año a partir de julio 1º, 1925, y durante los años fiscales 1925-1926, 1926-1927, 1927-1928, 1928-1929 y 1929-1930, una contribución especial de un décimo de uno por ciento sobre el valor tasado de toda la propiedad mueble e inmueble en Puerto Rico no exenta de tasación, adicional a todas las demás contribuciones impuestas por virtud de otras leyes vigentes; *Disponiéndose*, que la contribución que se impone por la presente no será aplicable a los municipios de Vieques y Culebra; *Y disponiéndose, además*, que durante los años económicos 1925-26 y 1926-27, esta contribución se impondrá y cobrará solamente sobre la propiedad inmueble de la Isla de Puerto Rico.

Artículo 3.—El producto de esta contribución especial ingresará en el Tesoro de Puerto Rico en un fondo de depósito que se denominará "Fondo Especial para el Desarrollo y Aprovechamiento de las Fuentes Fluviales", el que se aplicará a los estudios, preparación de proyectos y construcción de todas las obras necesarias para el desarrollo de fuerza hidráulica y utilización subsiguiente, donde sea económicamente factible, de las aguas disponibles para fines agrícolas e industriales y usos municipales, incluyendo dichas obras la formación de embalses, túneles, canales y tuberías de conducción, construcción de plantas hidroeléctricas y auxiliares, líneas para transporte de energía eléctrica y de distribución, subestaciones de transformadores, y en general todas aquellas obras y equipo accesorio, y todos aquellos gastos incidentales que se requieran para la terminación completa de cada proyecto de desarrollo que se emprenda.

Artículo 4.—Los ingresos que se deriven de la venta de fuerza eléctrica producida por las plantas eléctricas que bajo las disposiciones de esta Ley se construyan, junto con los ingresos por concepto de ventas de agua que hubiere disponible, se destinarán en primer término para cubrir los gastos anuales de conservación y explotación del sistema o sistemas que se construyan, incluyendo dichos gastos una anualidad igual al cuatro por ciento del importe total invertido hasta junio 30 del año fiscal a que corresponde la anualidad, en aquellas obras y equipo de permanencia limitada cuya duración útil se estimare en veinte años, más el uno por ciento del montante total invertido hasta la citada fecha en aquellas obras de mayor permanencia cuya duración se estimare en cincuenta años por lo menos, y dicha anualidad será destinada a cubrir el costo anual por depre-

to make replacements and renewals of the works and equipment as the same shall become necessary; *Provided*, That at the end of the twenty and fifty year periods respectively, after the work and equipment of the two grades of permanence above mentioned have been constructed and installed, and annually thereafter, there shall be deducted from the total amount then appearing accumulated as having been expended on such works and equipment, the total amount recorded as expended at the beginning of each respective period reckoned backwards from July first of the fiscal year to which the annuity belongs, and the resulting balance shall be the amount of investment on which the annuity to be deposited in the Reserve Fund to cover depreciation shall be computed. The balance available after covering the said annual expenses shall be divided as follows: One half shall be covered into the "Special Fund" created by this Act, in order to restore it and to increase it for the purpose of providing funds to continue extending the system constructed under this Act, and for carrying out such new projects as may answer the purposes hereof, and from the other half there shall be separated annually, as far as the amount available shall permit and covered into the ordinary funds of the Insular Treasury, an amount not greater than six per cent (6%) of the total amount of capital invested in the said works and equipment; and the remainder, if any, shall be carried to a "Surplus Fund" to be disposed of by the Legislature of Porto Rico for such purposes as, in its judgment, shall be best for The People of Porto Rico; *Provided*, That during the first period of operation of such works as may be constructed and until the income to be derived from the operation thereof shall be sufficient to cover the annual expense of maintenance and operation, including depreciation, such deficit as there may be shall be supplied from the "Special Fund" created by this Act; *Provided, further*, That upon completion of the development of all the water resources of the Island, capable of being economically used for the purposes herein set forth, and when so certified to the Treasurer of Porto Rico by the Commissioner of the Interior, these revenues shall be devoted first of all to cover the annual expenses of maintenance and operation, including depreciation, and from the balance there shall be separated, firstly, twenty-five per cent (25%) which shall be covered into an "Improvement and Extension Fund", to be applied to improving and extending the system or systems that may be constructed; and from the remaining seventy-five per cent (75%) and as far as the amount available shall permit, there shall be separated an amount not to exceed six per cent (6%) of the total capital invested in the

ciación, y depositada en un Fondo de Reserva que devengará intereses a favor del propio fondo, y que se aplicará en su oportunidad para reemplazar y renovar las obras y equipo a medida que se vaya haciendo necesario; *Disponiéndose*, que al terminar los períodos de veinte y cincuenta años respectivamente, después de construídas las obras e instalado el equipo de los dos grados de permanencia antes citadas, y anualmente de entonces en adelante, se rebajará del total que aparezca acumulado hasta entonces como invertido en tales obras y equipo, el total que apareciere invertido al comenzar uno y otro período contados en retroceso desde julio primero del año fiscal a que corresponda la anualidad, y sobre el balance resultante será que se calculará la anualidad que se deposite en el Fondo de Reserva para cubrir depreciación. El balance que resultare después de cubrir dichos gastos anuales se dividirá como sigue: una mitad se ingresará al "Fondo Especial" creado por esta Ley, para restaurarlo y engrosarlo al objeto de proveer fondos para continuar extendiendo los sistemas bajo esta Ley construídos, y para realizar aquellos nuevos proyectos que respondan a los propósitos de esta Ley, y de la otra mitad se separará anualmente, hasta donde alcancare, e ingresará en los fondos ordinarios del Tesoro Insular una cantidad no mayor del seis por ciento calculado sobre el montante del capital total invertido en dichas obras y equipo; y el remanente, si lo hubiere, se llevará a un Fondo de Sobrantes del cual irá disponiendo la Asamblea Legislativa de Puerto Rico para los fines que a su juicio mejor convenga a El Pueblo de Puerto Rico; *Disponiéndose*, que durante el primer período de funcionamiento de las obras que se construyan e ínterin los ingresos a derivarse de su explotación alcancen a cubrir los gastos anuales de conservación y explotación, incluyendo depreciación, el déficit que hubiere hasta cubrir dichos gastos se suplirá del "Fondo Especial" creado por esta Ley; *Disponiéndose, además*, que una vez terminado el desarrollo de todos los recursos fluviales de la Isla capaces de ser económicamente utilizados para los fines aquí consignados, y cuando así lo certifique el Comisionado del Interior al Tesorero de Puerto Rico, estos ingresos se dedicarán primeramente para cubrir los gastos anuales de conservación y explotación, incluyendo depreciación, y del balance se separará primariamente el veinticinco (25) por ciento que se llevará a un "Fondo de Mejoras y Ampliaciones" para dedicarlo a mejoras y ampliaciones del sistema o sistemas que se construyan, y del setenticinco (75) por ciento restante se separará hasta donde alcancare una cantidad no mayor del seis (6) por ciento calculado sobre el total de capital invertido en dichas obras y equipo, la cual cantidad ingresará en los

said works and equipment, which amount shall be covered into the ordinary funds of the Insular Treasury; and the remainder, if any, shall be covered into a "Surplus Fund" of which the Legislature of Porto Rico shall dispose for such purposes as, in its judgment, shall be most convenient for The People of Porto Rico.

Section 5.—In all matters related with the studies, preparation of plans and construction of works to be carried out in accordance with the provisions of this Act, there shall govern its essential purpose of utilizing in an efficient and economical manner the various water-power sites found in the Island and in harmony therewith to develop progressively a plan for the establishment and operation of a general system of generating electric plants connected among themselves to transmission and distribution lines which shall extend to all parts of the Island where there is need of using or of fostering the use of electrical energy. The said generating plants and transmission lines shall be located in and through these places where natural conditions are favorable for their location and where considerations of a technical and economical character shall determine. In order to insure the progressive development of this plan on a basis of an economical cost of production and distribution of electrical energy, particularly during its initial period, there shall be considered, besides the quantity of power available and its cost of production, the immediate facilities offered for its distribution and the immediate or probable demand and consumption, which will produce revenues to continue the extension of the system. All projects proposed to be carried out under this Act shall be the subject of consideration and approval by the Legislature of Porto Rico and to this end a Joint Commission of the Legislature is hereby created to be composed of six members of the said Legislature who shall be appointed three by the President of the Senate and three by the President of the House of Representatives, and among whom there shall be, at least one member from each of the minorities represented in the said Legislature.

The said Commission shall be vested with authority to approve, as to the general provisions and extent, the various projects for the development of hydroelectric plants and appurtenances thereof, which shall be submitted by the Commissioner of the Interior, and for fixing the order of precedence which must be followed in the construction of each of the several groups of works of the various projects for the development of hydroelectric energy that shall be constructed under this Act; *Provided*, That this order of precedence shall be fixed giving due consideration to the convenience of having

fondos ordinarios del Tesoro Insular; y el remanente si lo hubiere, se llevará a un Fondo de Sobrantes del cual irá disponiendo la Asamblea Legislativa de Puerto Rico para los fines que a su juicio mejor convenga a El Pueblo de Puerto Rico.

Artículo 5.—En todo lo concerniente con los estudios, preparación de proyectos y construcción de las obras a realizarse de acuerdo con las disposiciones de esta Ley, servirá de guía el propósito inspirador de la misma de aprovechar en forma eficaz y económica los distintos saltos que se encuentran en la Isla, y en armonía con ese propósito desarrollar progresivamente el plan de establecer y explotar un sistema general de plantas generatrices conectadas entre sí a una red de líneas de transporte y distribución de energía eléctrica que se extienda y ramifique a todas aquellas partes de la Isla donde exista la necesidad de utilizar o de fomentar la utilización de fuerza eléctrica. Dichas plantas generatrices y líneas trasmisoras de energía se situarán en y a través de aquellos sitios donde la naturaleza sea propicia y razones de índole técnico-económicas determinen. Para asegurar el desarrollo progresivo de este plan a base de un costo económico de producción y distribución de energía eléctrica, particularmente durante su período inicial, se tendrán en cuenta, además de la cuantía de fuerza disponible y su costo de producción, las facilidades inmediatas que se ofrezcan para su distribución y la demanda y consumo inmediatos o probables que vengan a producir ingresos para continuar ampliando el sistema. Serán objeto de estudio y sanción por la Asamblea Legislativa todos los proyectos que bajo esta Ley se propongan realizar y para estos efectos por la presente se crea una comisión conjunta de la Asamblea Legislativa de Puerto Rico, la cual se compondrá de seis miembros de dicha Asamblea que deberán ser nombrados tres por el Presidente del Senado y tres por el Presidente de la Cámara y entre los cuales deberá figurar, por lo menos, un miembro de cada una de las minorías representadas en dicha Asamblea Legislativa.

En dicha Comisión queda colocada la autoridad para aprobar, en cuanto a sus disposiciones y límites generales, los distintos proyectos de desarrollo de plantas hidroeléctricas y sus anexos, que le deberá someter el Comisionado del Interior, y para fijar el orden de prelación que ha de seguirse en la construcción de cada uno de los distintos conjuntos de obras de los varios proyectos de desarrollo de fuerza hidroeléctrica que bajo esta Ley se construyan; *Disponiéndose*, que este orden de prelación se fijará teniendo presente la conveniencia de que dicho sistema general de plantas eléctricas se desarrolle

the said general system of electric plants developed as an extension and continuation towards the rest of the country of the system of plants and existing lines of the Insular Government, known as the Carite Hydroelectric System; *Provided, further,* That adhering to the order of precedence assigned to the various projects that shall have been approved, there may be started and constructed at the same time all such projects as the funds available may permit to construct and complete to the point where in part or as a whole they may be placed in efficient and economic operation.

Section 6.—After the approval of the projects by the Commission, the Commissioner of the Interior is hereby authorized, empowered and directed to attend, subject to all other provisions of this Law and other laws of Porto Rico, to all matters connected with the construction of the works which under this Act shall be constructed and established; shall appoint the personnel including the Engineer-Director of the Insular Hydroelectric Service, and, with the approval of the said Commission of the Legislature, shall establish the organization which he may deem necessary to carry out such program of construction as may be required. Upon the total or partial completion of the hydroelectric plants and distribution systems, the Commissioner of the Interior shall attend to their maintenance and administration, and, with the consent of the Executive Council, shall make and award all necessary contracts, and shall prescribe all such rules and regulations as may be required for the service of production and distribution of electric energy, as well as for the distribution and use of such water as may be available for agricultural, industrial and domestic purposes. The Auditor of Porto Rico upon consultation with the Commissioner of the Interior, shall establish the accounting system required for the proper control and statistical record, of all expenses and income that may occur in connection with the construction, maintenance and operation of the work hereby authorized and operated; *Provided,* That the conditions, territory assigned to, and rates for the distribution and sale of electric energy produced by the plants or system of plants that shall be constructed by virtue of this Act, shall be provisionally fixed by the Executive Council until the Legislature decides.

Section 7.—The Commissioner of the Interior is hereby authorized and empowered, with the approval of the Executive Council, to enter into contracts with persons or companies engaged in Porto Rico, in the production solely or in the production and distribution of electric energy for private use or for public service, with the ob-

como una ampliación y continuación hacia el resto del país, del sistema de plantas y redes existentes del Gobierno Insular, conocido por Sistema Hidroeléctrico de Carite; *Disponiéndose, además,* que por el orden de turnos asignados a los distintos proyectos que hayan sido aprobados, podrán iniciarse y construirse a un mismo tiempo todos aquellos proyectos que los fondos disponibles permitan construir y terminar hasta el punto en que puedan en parte o en todo, ponerse en explotación eficaz y económica.

Artículo 6.—Después de la aprobación de los proyectos por parte de dicha Comisión el Comisionado del Interior queda autorizado y facultado para atender y por la presente se le ordena que atienda, con sujeción a las demás disposiciones de ésta y demás Leyes de Puerto Rico, a todo lo relacionado con la construcción de las obras que bajo esta Ley se construyan y establezcan, nombrará el personal incluyendo el Ingeniero Director del Servicio Hidroeléctrico Insular, y establecerá con la aprobación de dicha Comisión de la Asamblea Legislativa la organización que estime necesaria para dar cumplimiento al programa de construcción que se requiera. Terminadas total o parcialmente las obras de las plantas hidroeléctricas y sistemas de distribución, el Comisionado del Interior atenderá a su conservación y administración, y con el consentimiento del Consejo Ejecutivo, hará y adjudicará todos los contratos necesarios, y dictará los estatutos, reglas y reglamentos que fueren precisos para el servicio de producción y distribución de fuerza eléctrica, así como también para la distribución y aprovechamiento del agua que resultare disponible para usos agrícolas, industriales y domésticos. El Auditor de Puerto Rico, en consulta con el Comisionado del Interior, establecerá el sistema de contabilidad requerido para el adecuado control y récord estadístico, de todos los gastos e ingresos que ocurran en relación con la construcción, conservación y explotación de las obras que por la presente se autorizan a construir y explotar; *Disponiéndose,* que las condiciones, territorio asignado y tarifas para la distribución y venta de agua y fuerza eléctrica producida por las plantas o sistema de plantas que bajo esta Ley se construyan, serán fijadas provisionalmente por el Consejo Ejecutivo hasta que la Asamblea Legislativa resuelva.

Artículo 7.—El Comisionado del Interior queda autorizado y facultado para con la aprobación del Consejo Ejecutivo celebrar contratos con personas o compañías dedicadas en Puerto Rico a la producción solamente o a la producción y distribución de fuerza eléctrica para usos particulares o de servicio público, con objeto de establecer interconexiones entre sus sistemas respectivos para llevar

ject of establishing interconnections between the respective systems for carrying out the interchange of electric energy, by sale or by purchase, when the conditions of the Government service make it advisable for the improvement of the service to consumers or for increasing the degree of utilization and efficiency of the investment in the hydroelectric plants, or for both purposes.

Section 8.—In all such projects for hydraulic developments for purposes of irrigation or for the production of hydroelectric energy, or both, constructed and in operation, or to be constructed and operated by The People of Porto Rico with funds belonging to trust funds especially created by special acts of the Legislature, in which projects there is, in connection with the plans for the construction and operation of hydroelectric plants authorized hereunder, a community of interest in the development of a particular water source, the Commissioner of the Interior is hereby authorized, empowered and directed, with the previous approval of the Legislature, to distribute the expenses of constructing the works necessary for the development of the said water source in that proportion as far as the available funds will permit, which, in the judgment of the Commissioner of the Interior is estimated to exist between the utility which for either one of the two projects (that of hydraulic development for special purposes and that of the construction of hydroelectric plants within the insular plan) shall have the development of the water source in question; *Provided*, That the expenses of operation and maintenance of the said works that may be common in the said project to the said distinct purposes, as well as the gross income to be derived from the sale of electric energy to be produced by the said hydraulic development, together with the value represented by the water that may be made available for irrigation, industrial or domestic purposes shall be distributed and covered into the respective trust funds in the same proportion that the said expenses of construction should have been distributed.

Section 9.—That the engineer-director appointed by the Commissioner of the Interior to direct the survey and construction of these works, and his officials, agents, or employees, shall have the right to enter, upon notification to the owner or representative, any land for the purpose of making surveys and to locate and establish any work proposed or included in the projects for the development of water power, including the lines of any canal, road, tunnel, or site for reservoir, aqueduct, electric-power plant, transmission lines, trans-

a cabo el intercambio de fuerza eléctrica por venta o compra, cuando las condiciones del servicio del Gobierno así lo aconsejen para mejoramiento del servicio a los consumidores, o para aumentar el grado de utilización y eficacia de la inversión en las plantas hidroeléctricas, o para ambos fines.

Artículo 8.—En aquellos proyectos de desarrollos hidráulicos para fines de riegos o de fuerza hidroeléctrica o de ambos, construidos y en explotación o que se construyan y se exploten por El Pueblo de Puerto Rico con fondos pertenecientes a Fondos de Depósito especialmente creados por leyes especiales de la Asamblea Legislativa, en los cuales proyectos exista, en relación con el plan de construcción y explotación de Plantas Hidroeléctricas que por la presente Ley se autoriza, comunidad de interés en el desarrollo de determinada fuente fluvial, el Comisionado del Interior queda autorizado y facultado para con la previa aprobación de la Asamblea Legislativa, distribuir, y se le ordena que distribuya los gastos de construcción de las obras necesarias para el desarrollo de esa fuente fluvial, en la proporción, hasta donde alcancare el fondo disponible, que a juicio del Comisionado del Interior se estime exista entre la utilidad que para uno y otro proyecto (el desarrollo hidráulico para fines especiales y el de construcción de plantas hidroeléctricas dentro del plan insular) tenga el desarrollo de la fuente fluvial en cuestión; *Disponiéndose*, que los gastos de explotación y conservación de dichas obras que sean comunes en dicho proyecto a dichos distintos fines, así como los ingresos brutos a derivarse de la venta de fuerza eléctrica que produzca dicho desarrollo hidráulico junto con el valor que represente el agua que se haga disponible para fines de riego, industriales o domésticos, se repartirán e ingresarán en los respectivos fondos de depósitos en la misma proporción en que hubieran sido distribuídos los citados gastos de construcción.

Artículo 9.—El ingeniero director designado por el Comisionado del Interior para dirigir los estudios y construcción de estas obras, sus oficiales, agentes, o empleados tendrán el derecho de entrar, previa notificación al propietario o representante, en cualquier terreno, para practicar deslindes y para situar y establecer cualquiera obra propuesta o inclusa en el proyecto de desarrollo de fuente fluvial, incluyendo las líneas de cualquier canal, camino, túnel, local para embalse de agua, acueducto, planta para desarrollar fuerza eléctrica, líneas transmisoras, sub-estaciones de transformadores, u otra que se requiera debiendo indemnizarse al propietario por los perjuicios que se le occasionen como consecuencia de dichas obras; *Disponiéndose*,

former substation, or any other work that may be required, the owner of the property to be indemnified for such damages as may be occasioned in consequence of the said works; *Provided*, That the amount of said indemnity shall be fixed with the approval of the Executive Council. At the request of the Commissioner of the Interior, the Attorney General of Porto Rico shall have power to institute eminent domain proceedings in the name of The People of Porto Rico for the purpose of acquiring any real property, rights, grant, privileges or franchise comprised in the project of development to be carried out and for the purposes of said eminent domain proceedings all real property, rights, grants, privileges or franchises and all rights-of-way for the conduction of water and transmission of electric current, all sites for reservoirs, canals, roads, tunnels, aqueduct, drains, power plants and other things comprised in and entering into said project of development, are hereby declared to be works of public utility, and that as such they are entitled to the right of eminent domain, and may be the object of eminent domain proceedings as provided by law; *Provided, however*, That all the aforesaid rights and things, together with any water right existing and in force at the present time, may be the object of condemnation proceedings, without need of complying with such provisions of law as require a declaration of public utility by the Executive Council under an act approved March 12th, 1908, entitled "An Act to amend the act entitled 'An Act to provide for the condemnation of private property for the purposes and under the conditions therein named, approved March 12, 1903'; And provided, that whenever possible the Executive Council shall at all times have power to acquire such rights and things for said projects of development of water power through settlement out of court in order to avoid condemnation proceedings; And provided, further, That nothing in this Section contained shall be construed as applying to any real property, right, grant, privilege or franchise owned and in use for the production and distribution of electric energy by any person natural or artificial engaged in the production and distribution of said electric energy for the purposes of the public service through franchise granted to this effect by The People of Porto Rico, prior to the date of approval of this Act.

Section 10.—The available balance from the tax already collected and covered into the "Special Fund for the Development and Use of the Water Power of the Island of Porto Rico", created by Act No. 60 approved July 28th, 1925, shall be covered in its totality into

que el montante de la indemnización deberá ser objeto de la aprobación del Consejo Ejecutivo. A solicitud del Comisionado del Interior el Attorney General de Puerto Rico estará facultado, cuando fuere necesario, para iniciar procedimientos de expropiación forzosa a nombre de El Pueblo de Puerto Rico, con el fin de adquirir cualquier inmueble, derecho, concesión, privilegio o franquicia comprendido dentro del proyecto de desarrollo a realizarse, y para los fines de dichos procedimientos de expropiación, todo inmueble, derecho, concesión, privilegio o franquicia, toda servidumbre de paso para conducción de agua y corrientes eléctricas, todo local para embalse de agua, canales, caminos, túneles, acueductos, acequias, plantas de fuerza motriz, y demás cosas comprendidas y que entren en dicho proyecto de desarrollo, se declara por la presente que son obras de utilidad pública y que como tales se declara que les asiste el derecho de expropiación forzosa, pudiendo ser objeto de procedimientos de expropiación en la forma que la ley dispone; *Disponiéndose, sin embargo*, que todos los mencionados derechos y cosas, junto con cualquier derecho de agua existente y vigente en la actualidad, pueden ser objeto de procedimiento de expropiación, sin necesidad de cumplir aquellas disposiciones de la ley que requieren una declaración de utilidad pública por el Consejo Ejecutivo, de acuerdo con la ley aprobada el 12 de marzo de 1908, titulada "Ley para enmendar la ley titulada 'Ley estableciendo la expropiación forzosa de la propiedad particular para los fines y bajo las condiciones expresadas en la misma'", aprobada en marzo 12 de 1903"; Y disponiéndose, que el Consejo Ejecutivo estará facultado en todo tiempo para adquirir para dichos proyectos de desarrollo de fuentes fluviales dichos derechos y cosas, siempre que sea posible, mediante transacción fuera de la corte, para evitar los procedimientos de expropiación; Y disponiéndose, además, que nada de lo en este Artículo dispuesto se entenderá como aplicable a inmueble, derecho, concesión, privilegio o franquicia que pertenezca y tenga en uso para producir y distribuir fuerza eléctrica, persona alguna natural o jurídica que se dedique a la producción y distribución de dicha fuerza eléctrica para fines de servicio público mediante franquicia que al efecto haya sido antes de la fecha de la aprobación de esta Ley, concedida por El Pueblo de Puerto Rico.

Artículo 10.—El balance disponible de la contribución ya cobrada e ingresada al "Fondo Especial para Desarrollo y Aprovechamiento de las Fuentes Fluviales en la Isla de Puerto Rico" creado por la Ley No. 60, aprobada el 28 de julio de 1925, ingresará en su totalidad en el nuevo "Fondo Especial para Desarrollo y aprovechamiento de

the new "Special Fund for the Development and Use of Water Power", created under Section 3 of this Act, to be applied to the purposes specified in said Section and Act.

Section 11.—This Act repeals Act No. 60 approved July 28th, 1925, and entitled "An Act levying annually for three years only 1925-1926, 1926-1927 and 1927-1928, a special tax additional to all other taxes levied under other laws in force, at the rate of one-tenth of one per cent (1/10th of 1%) on the assessed valuation of all taxable real property, not exempt from taxation, in the Island of Porto Rico, for the purpose of creating a fund to be devoted to the construction of works for the development of the water power of the Island of Porto Rico, in order to take advantage of the natural resources and to provide revenue for the Insular Treasury and for other purposes"; *Provided*, That all taxes paid under the provisions of said Act No. 60, approved July 28th, 1925, shall be credited on the taxes due by the respective taxpayers under the provisions of the present Act. All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 12.—This Act shall be known and referred to as "Act for the Development of the Water Resources", and the several activities created thereunder shall be known and referred to by the name of "Utilization of the Water Resources". Recognizing the convenience of having the provisions of this Act relative to the levying and collection of taxes, take effect immediately and a necessity existing of having the provisions thereof concerning the preparation and construction of the works therein authorized take effect within the shortest possible time that there may not be any delay or interruption, this Act shall take effect immediately after its approval.

Approved, April 29, 1927.

[J. R. No. 37]

JOINT RESOLUTION

TO INDEMNIFY CERTAIN PERSONS WHOSE HOUSES, SITUATED ON LANDS OF THE PEOPLE OF PORTO RICO, IN PUERTA DE TIERRA WARD OF THIS CITY, WERE DESTROYED BY THE GOVERNMENT.

WHEREAS, On carrying out the work of dredging of the port of San Juan the Legislature of Porto Rico proceeded to indemnify such persons as owned houses situated in the zone of Puerta de Tierra, which houses were destroyed when carrying out the said work;

las Fuentes Fluviales" que se crea de acuerdo con el Artículo 3 de la presente Ley, para ser destinado a los fines que dicho Artículo y Ley especifican.

Artículo 11.—Esta Ley deroga la Ley No. 60 aprobada el 28 de julio de 1925 y que se titula "Ley imponiendo anualmente sobre el valor tasado de toda propiedad inmueble de la Isla de Puerto Rico, no exenta de tasación, una contribución especial de un décimo de uno por ciento (1/10 de 1%) por tres años únicamente 1925-1926, 1926-1927 y 1927-1928, adicional a todas las demás contribuciones impuestas por virtud de otras leyes vigentes para crear un fondo que se dedicará a la construcción de obras para desarrollar las fuentes fluviales de la Isla de Puerto Rico con objeto de aprovechar los recursos naturales y proporcionar una renta al Tesoro Insular, y para otros fines"; *Disponiéndose*, que todas las contribuciones pagadas bajo dicha Ley No. 60, aprobada en julio 28, 1925, serán acreditadas a los respectivos contribuyentes al pago de las contribuciones correspondientes que por virtud de la presente Ley se imponen. Toda otra ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Artículo 12.—Esta Ley se conocerá y citará como "Ley para el Desarrollo de las Fuentes Fluviales", y el conjunto de actividades que bajo la misma se crea se conocerá y citará por el nombre de "Utilización de las Fuentes Fluviales". Reconocida la conveniencia de que las disposiciones de esta Ley, en lo concerniente a la imposición y cobro de contribuciones, entren en vigor inmediatamente, y existiendo la necesidad de que las disposiciones relativas a los preparativos y construcción de las obras que en la misma se autorizan entren también en vigor a la mayor brevedad para que éstas no sufran demora o interrupción, esta Ley empezará a regir inmediatamente después de su aprobación.

Aprobada el 29 de abril de 1927.

[R. C. No. 37]

RESOLUCIÓN CONJUNTA

PARA INDEMNIZAR A AQUELLAS PERSONAS CUYAS CASAS, ENCLAVADAS EN TERRENOS DE EL PUEBLO DE PUERTO RICO, EN EL BARRIO DE PUERTA DE TIERRA DE ESTA CIUDAD, FUERON DESTRUIDAS POR EL GOBIERNO.

POR CUANTO, al realizarse las obras del dragado del puerto de San Juan, la Legislatura de Puerto Rico procedió a indemnizar a aquellas personas que poseían casas enclavadas en la zona de Puerta de Tierra, que fueron destruidas al realizarse dichas obras;